

## **Arbeitskreis Wohnungsmarktforschung in der Deutschen Gesellschaft für Geographie Jahresbericht 2003**

Der Arbeitskreis Wohnungsmarktforschung versteht sich als Forum zur Diskussion aktueller Fragen und Projekte der Wohnungsmarktforschung in der Geographie und ihren Nachbargebieten. Wohnungsmarkttheorie, empirische Wohnungsmarktforschung sowie Bezüge zur Anwendung und Praxis stehen im Mittelpunkt der Interessen des Arbeitskreises.

Der Arbeitskreis führt regelmäßig Tagungen durch, bei denen neben der Behandlung von Schwerpunktthemen auch Raum gegeben wird für aktuelle Berichte aus Forschung und Praxis. Bei wechselnden Veranstaltungsorten werden jeweils auch spezifische Aspekte der Wohnungsmarktentwicklung am Tagungsort im Rahmen von Exkursionen und Ortsterminen thematisiert.

Im Berichtsjahr wurde die Jahrestagung des Arbeitskreises vom 15.-17. Mai 2003 in Köln durchgeführt. Im Mittelpunkt standen die Themen „Möglichkeiten zur Abgrenzung von Wohnungsmarktregionen“ und „Soziale Wohnraumversorgung unter sich ändernden Rahmenbedingungen“. Weiterhin wurden aktuelle Forschungsprojekte vorgestellt und diskutiert, die sich schwerpunktmäßig auf Wohnbedingungen im Transformationsprozess konzentrierten. Eine Exkursion zur Nachnutzung von Konversionsflächen rundete das Tagungsprogramm ab. Die Organisation der Tagung lag in den Händen von Manfred NUTZ (Universität Köln). Ein ausführlicher Bericht über die Tagung ist im Rundbrief 184 erschienen.

Im Jahr 2004 wird eine Tagung des Arbeitskreises vom 13. bis 15. Mai in Zittau (im Dreiländereck Deutschland – Polen – Tschechien) mit dem Schwerpunktthema „Wohnungsmärkte in Grenzräumen“ stattfinden (s. Rundbrief 186). Die Tagung wird gemeinsam mit der Deutschen Akademie für Landeskunde und dem Zittauer Immobilientag 2004 der Hochschule Zittau-Görlitz durchgeführt. Die Tagungsorganisation hat Thomas REICHART (Hochschule Zittau-Görlitz) übernommen.

Der Arbeitskreis Wohnungsmarktforschung verfügt mittlerweile über eine Homepage, die dank der Initiative von Manfred NUTZ entwickelt wurde. Die Homepage wird am Institut für Geographie der Universität Leipzig gepflegt.

Aus dem Kreis der regelmäßigen Teilnehmer des Arbeitskreises konnte ein Kompetenznetzwerk zur geographischen Wohnungsmarktforschung aufgebaut werden, mit dem sich der Arbeitskreis am Expertenservice der DGfG beteiligt. Das Netzwerk deckt ein breites Spektrum von Themenfeldern ab, die gerade auch in der Praxis von großer Bedeutung sind.

Eine weitere Aktivität des Arbeitskreises besteht in der Anregung von Themenheften zur Wohnungsmarktforschung in geographischen Fachzeitschriften. Im Frühjahr 2004 wird in den „Berichten zur deutschen Landeskunde“ ein Themenheft zur „Wohnungsmarktentwicklung in Ostdeutschland“ erscheinen, das wesentlich auf Vorträgen und Diskussionen in den Tagungen des Arbeitskreises aufbaut. Ein weiteres Themenheft in der „Geographischen Zeitschrift“ wird vorbereitet.

Sprecher des Arbeitskreises:

Dr. André ODERMATT, Geographisches Institut der Universität Zürich,  
e-mail: [odermatt@geo.unizh.ch](mailto:odermatt@geo.unizh.ch)

Prof. Dr. Reinhard WIESSNER, Institut für Geographie der Universität Leipzig,  
e-mail: [wiessner@rz.uni-leipzig.de](mailto:wiessner@rz.uni-leipzig.de)

Homepage: [www.uni-leipzig.de/~geograph/AKWomafo](http://www.uni-leipzig.de/~geograph/AKWomafo)